

# TECHNISCHE OMSCHRIJVING

- > Titel : Strandwachtershuisje Nesselande  
Projectnummer : ROT-07  
Datum : 07-08-12  
Datum gewijzigd 1 : 31-08-12  
Datum gewijzigd 2: 08-10-12 (laatste wijzigingen in rood)

The logo for NIO architecten features the text 'NIO architecten' in a bold, sans-serif font, with 'NIO' in a larger size. Below it, 'Schiedamse Vest 95A' and '3012 BG Rotterdam' are written in a smaller, bold, sans-serif font. The text is white and set against a dark, textured background that resembles a close-up of a building facade or a similar architectural detail.


**NIO architecten**  
**Schiedamse Vest 95A**  
**3012 BG Rotterdam**

## INHOUDSOPGAVE

REFERENTIEDOCUMENTEN	02
OPMERKINGEN	04
TERREIN	06
BOUWWERK	07

## REFERENTIEDOCUMENTEN

Bij de beschrijving van het werk behorende tekeningen en documenten:

 <b>TEKENINGENLIJST</b>		Project: Zandoog Fase: NOTA VAN INLICHTINGEN STRANDWACHTERSHUISJE NESSELANDE				Werknummer: Rot-07 Datum: 08.10.2012 Rev: 02	
Nr.	Omschrijving	Getek.	Formaat	Schaal	Datum	Laatst gewijz.	
	<b>Algemeen</b>						
DO-000	Renvooi	AV	A3	-	07.08.2012	31.08.2012	
	<b>Situatie tekening</b>						
DO-001	Situatie	AV	A3	1:1000	07.08.2012	31.08.2012	
DO-002	Situatie	AV	A3	1:200	07.08.2012	31.08.2012	08.10.12
DO-003	Doorsnede situatie	AV	A3	1:500	07.08.2012		
DO-004	Lokatie foto's	AV	A3	-	07.08.2012		
	<b>Plattegronden</b>						
DO-101	Plattegrond begane grond	AV	A3	1:50	07.08.2012	31.08.2012	
DO-102	Plattegrond eerste verdieping	AV	A3	1:50	07.08.2012	31.08.2012	
	<b>Doorsneden</b>						
DO-201	Doorsnede AA	AV	A3	1:50	07.08.2012	31.08.2012	08.10.12
DO-202	Doorsnede BB	AV	A3	1:50	07.08.2012	31.08.2012	08.10.12
	<b>Gevels</b>						
DO-301	Gevelaanzichten – zuid- en oostgevel	AV	A3	1:100	07.08.2012	31.08.2012	
DO-302	Gevelaanzichten – noord- en westgevel	AV	A3	1:100	07.08.2012	31.08.2012	

NIO	TEKENINGENLIJST	Project: Zandoog Fase: NOTA VAN INLICHTINGEN STRANDWACHERSHUISJE NESSELANDE				Werknummer: Rot-07 Datum: 08.10.2012 Rev: 02	
		Nr.	Omschrijving	Getek.	Formaat	Schaal	Datum
	Details						
DO-501	Verticaal – aansluiting fundering	AV	A3	1:5	07.08.2012		
DO-502a	Verticaal – polyester schaaldelen tpv vloer	AV	A3	1:5	07.08.2012	31.08.2012	
DO-502b	Verticaal – terras hwa	AV	A3	1:5	07.08.2012	31.08.2012	08.10.12
DO-502c	Verticaal – terras balustrade	AV	A3	1:5	31.08.2012		08.10.12
DO-503	Verticaal – polyester schaaldelen dak	AV	A3	1:5	07.08.2012		
DO-504	Verticaal – afdruiprand	AV	A3	1:5	07.08.2012		
DO-505a	Verticaal – aansluiting pui - vloer	AV	A3	1:5	07.08.2012		
DO-505b	Verticaal – aansluiting pui - dak	AV	A3	1:5	07.08.2012		
DO-506	Verticaal – boven-aansluiting trap	AV	A3	1:5	31.08.2012		08.10.12
DO-507a	Verticaal – entree deur	AV	A3	1:5	07.08.2012	31.08.2012	
DO-507b	Verticaal – toilet deur	AV	A3	1:5	07.08.2012	31.08.2012	
DO-508	Horizontaal – aansluiting kolom	AV	A3	1:5	07.08.2012		
DO-509	Verticaal – raam politiepost	AV	A3	1:5	15.08.2012		08.10.12
DO-510	Horizontaal – balustrade	AV	A3	1:5	31.08.2012		
DO-511	Horizontaal – deuren verdieping	AV	A3	1:5	31.08.2012		
	Kozijnen en balustrade						
DO-601a t/m d	Uitwerking pui 01	AV	A3	var	07.08.2012	31.08.2012	
DO-602a	Uitwerking pui 02	AV	A3	var	07.08.2012	31.08.2012	
DO-603	Uitwerking balustrade	AV	A3	1:20	31.08.2012		
	Overig						
DO-901	Maquette foto's	AV	A3	-	07.08.2012		

<b>NIO</b>	<b>TEKENINGENLIJST</b>	Project: Zandoog Fase: <b>NOTA VAN INLICHTINGEN</b> <b>STRANDWACHERSHUISJE NESSELANDE</b>				Werknummer: Rot-07 Datum: 08.10.2012 Rev: 02	
Nr.	Omschrijving	Getek.	Formaat	Schaal	Datum	Laatst gewijz.	
	<b>Overige bijlagen tbv aanbesteding</b>						
nvt	Technische Omschrijving	AV	A4	-	07.08.2012	31.08.2012	08.10.12
nvt	Kleur- en materiaalstaat	AV	A4	-	07.08.2012	31.08.2012	
nvt	V&G plan	AV	A4	-	07.08.2012	31.08.2012	
nvt	Checklist Veilig Onderhoud op en aan gebouwen 2012	AV	A4	-	07.08.2012		
nvt	Situatie tekening installateur huidige strandwachtershuisje	Verwaal	-	-			08.10.12
D-001	Constructieve gegevens – wijziging A	JBr	A0	1:50	07.08.2012	10.09.2012	
nvt	Technische omschrijving luifel	JBr	A4	-	10.09.2012		
W2168 E-1	Elektrotechnische installaties	EdK	A1	1:50	31.08.2012		
W2168 S-1	Sanitairtechnische installaties	EdK	A1	1:50	31.08.2012		
W2168 V-1	Ventilatiotechnische installaties	EdK	A1	1:50	31.08.2012		

## OPMERKINGEN

- Voor alle genoemde fabrikaten of leveranciers geldt: O.G. (of gelijkwaardig)
- In de technische omschrijving staan voornamelijk producten genoemd, aannemer dient rekening te houden met, hulpmaterieel, afwerkingen (zoals bijvoorbeeld oplegvilt en rugvullingen) en nette aansluitingen (zoals bijvoorbeeld zetstukken).
- Naast de door NIO architecten aangeleverde monsters dient de aannemer van alle beeldbepalende materialen en elementen een monster te verzorgen.

## TERREIN

	Omschrijving:		Materiaal:	Locatie:	Kleur:	Opmerkingen:	Fabrikaat/ leverancier:
--	---------------	--	------------	----------	--------	--------------	----------------------------

00	Algemeen	00.01	Algemene omschrijving			Het werk bestaat uit 1 gebouw met 2 bouwlagen	
		00.02	Peil			Peil (t.p.v. gebouw): 4.15 –NAP, conform door de gemeente Rotterdam aangeleverde stedenbouwkundige doorsnede	
12	Grondwerk	12.00 .01	Algemeen			Peil is gebaseerd op gesloten grondbalans; er vindt geen aan- en afvoer van grond plaats.	
		12.00 .02	Algemeen			Bouwwegen op het bouwterrein worden niet door de gemeente verzorgd, dit behoort tot de werkzaamheden van de aannemer	
		12.00 .03	Algemeen			Daar waar nodig grondverbetering toepassen om verzakking tegen te gaan. De fundering wordt onderheid.	
		12.00 .04	Algemeen			Artikel vervallen: brandhydrant uit te voeren door derden	
15	Terreinverhard- ingen	15.00	Algemeen			<p>Het staat de aannemer vrij te kiezen uite de volgende opties:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Hoeveelheid stelconplaten aan vullen conform situatie tekening met hetzelfde type plaat. Stelconplaten aansluitend plaatsen bij groeven in funderingsplaat.</li> <li>2. Verbreden van de funderingplaat om hetzelfde verharde oppervlak te verkrijgen zonder aanvulling van stelconplaten.</li> </ol>	
17	Terreininrichting	17.34	Verkeersvoorzieningen, bewijzing en reclame	Boulevard		Plaatsen van 3 vlaggenmasten ten behoeve van gebruiker. Plaatsing conform tekening stedenbouwkundige situatie.	

## GEBOUW

	Omschrijving:		Materiaal:	Locatie:	Kleur:	Opmerkingen:	Fabrikaat/ leverancier:
14	Buitenriolering en drainage	14.00	Algemeen			De aansluiting op het bestaand riool, volgens gemeentelijke voorschriften. Conform tekeningen als genoemd in referentiedocumenten. E.e.a. later uit te werken door grondwerker.	
20	Funderingspalen en damwanden	20.00	Algemeen			Voor constructieonderdelen wordt verwezen naar de informatie van de constructeur tenzij in dit hoofdstuk nadrukkelijk omschreven.	
		20.31	Paalfunderingen van vooraf gevormde palen	Begane grond vloer		Door geotechnisch adviseur twee sonderingen en bijbehorend advies laten maken om type en lengte palen te bepalen.	
21	Betonwerk	21.00	Algemeen			Voor constructieonderdelen wordt verwezen naar de informatie van de constructeur tenzij in dit hoofdstuk nadrukkelijk omschreven.	
		21.33	Staalbetonvloer	Verdieping		De verdiepingsvloer is uitgevoerd in een lewisplaat 16mm met daarop binnen 34mm cementgebonden Anhydriet en buiten 34mm beton.	
		21.51	In het werk gestort beton	Begane grond vloer		Afmeting, betonkwaliteit en wapeningshoeveelheden conform opgaaf constructeur. Afwerking binnen: glad afgewerkt ivm aan te brengen epoxycoating. Afwerking buiten: groeven aansluitend op betonplaten. Afwatering richting buitenzijde van plaat.	
22	Metselwerk	22.42	Kalkzandsteen, gelijmd	Binnenwanden		Rechthoekige Silka lijmblokken met randprofilering. Dikte 100/150mm conform tekening.	Xella Nederland BV, Gorinchem
		22.83	Isolatie	Binnenwanden rondom entree		Kalkzandsteenwanden bij entree isoleren conform tekening architect.	

24	<b>Ruwbouw-timmerwerk</b>	24.00	Algemeen			<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Alle timmerwerk dat niet expliciet staat omschreven maar die blijkens de tekeningen, het gebruik of op andere wijze redelijkerwijs tot het werk mogen worden gerekend, dan wel noodzakelijk zijn om het werk in complete staat op te leveren behoort tot de werkzaamheden van de aannemer.</li> <li>2. Daar waar nodig tweemaal dekkend behandelen met loodvrijemenie of gelijkwaardige behandeling.</li> <li>3. Daar waar nodig hout verduurzamen, zoals daar waar gevaar op condensatie bestaat.</li> <li>4. De constructies dienen zodanig te zijn behandeld dat geen verstikking of schimmelvorming kan optreden. Eventuele ventilatie en dampremming dient op de juiste wijze te worden aangebracht om een goede thermische en akoestische isolatie te verkrijgen</li> </ol>	
		24.31	Balkconstructies	Vloer eerste verdieping		Voor constructieonderdelen wordt verwezen naar de informatie van de constructeur tenzij in dit hoofdstuk nadrukkelijk omschreven	
		24.52	Vloer-, wand en dakelementen	Binnenwanden HSB		<p>Houtsoort: Europees vuren.  Kwaliteitsklasse: A.  Bewerking: geschaafd  Beschietsing met gipsplaat zie hoofdstuk 45</p>	
25	<b>Metaalconstructies</b>	25.00	Algemeen			<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Zie voor specificatie metaalconstructies ook technische omschrijving en tekeningen constructeur.</li> <li>2. De staalconstructies dienen te voldoen aan en bewerkt te zijn volgens de NEN voorschriften. Tevens aanbrengen zoals in de NEN voorschriften is omschreven. Alle staalwerk leveren en aanbrengen met inbegrip van vloerplaten, kopplaten, schetsplaten, verankeringen, bevestigingen e.a. ook al is dit niet nadrukkelijk vermeld.</li> <li>3. Aan alle in het zicht komende staalconstructies worden hoge esthetische eisen gesteld. Kop- en voetplaten en andere ingelaste platen vlak met staalprofiel uitvoeren en lasnaden strak</li> </ol>	



						<p>aanbrengen.</p> <p>4. Metaalconstructies in hoofdconstructies waar nodig brandwerend coaten</p> <p>5. Liggers, kolommen en overige ondersteuningsbevestigingsconstructies: kwaliteit constructiestaal vlg NEN-EN 10025-1, kwaliteit S235, kwaliteit warmvervaardigde stalen buisprofielen vlg NEN-EN 10210-1, kwaliteit S235 en S275. Schroefdraad, moeren, bouten, verankeringen e.a. in RVS uitvoeren indien staal thermisch verzinkt.</p> <p>6. Alle niet thermisch verzinkte delen van de staalconstructie als volgt voorbehandelen (stralen en een grondstelsel aanbrengen):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Reinigen door stralen: stralen tot reinheidsgraad Sa 2 1/2 (ISO 8501-1)</li> <li>• Rondom een grondstelsel door middel van spuiten en in de fabriek aangebracht:</li> <li>• 1 laag Colturiet zinksysteemprimer, 30 µm droog</li> <li>• 1 laag Colturiet CM Miocoat, 70 µm droog</li> <li>• Beschadigingen direct bijwerken overeenkomstig de totale behandeling.</li> </ul> <p>7. Voor de conservering van niet-inspecteerbare stalen constructiedelen gelden de volgende regels:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• in de spouw en/of in contact met buitenspouwblad (vochtig): staal, minimaal 5 mm dik, thermisch verzinkt, zinklaagdikte minimaal 100 µm, mechanisch of chemisch voorbehandeld, voorzien van een epoxysysteem 300-500 µm; (alternatief) RVS AISI 316 Ti.</li> <li>• binnen, in contact met spouw en/of binnenspouwblad, niet achter isolatie (beperkt vochtig): staal, verzinkt, zinklaaggewicht minimaal 250 g/m<sup>2</sup>, zinklaagdikte</li> </ul>	
--	--	--	--	--	--	---	--

						minimaal 20 µm plus één laag organische coating minimaal 30 µm; (alternatief) staal, gestraald met minimaal 100 µm coating. <ul style="list-style-type: none"> <li>• binnen, in contact met binnenspouwblad achter isolatie (droog): staal, gestraald en voorzien van grondprimer</li> <li>• Tijdens de uitvoeringsfase rekenen op een zware corrosieve belasting..</li> </ul>	
		25.31	Skelet	Begane grond en verdieping	RAL 7016 Antracietgrijs	Kolommen: stalen buisprofiel 100x100mm, afmeting conform opgaaf constructeur. Balken: HEA160 en HEM180	
		25.32	Constructie-onderdelen	Luifel		Luik uitvoeren met staalconstructie conform opgaaf constructeur. Luik te openen middels hydraulisch systeem. Buitenzijde polyester coating ingestrooid met zand. Binnenzijde RAL 6034 Pastelturquoise.	
30	Kozijnen, ramen en deuren	30.00	Algemeen			1. De volgende normen zijn van toepassing: NEN 3251, NEN 3274, NEN 3278, NEN 3519, NEN 3661, NEN 5466, NEN 5481, NEN 5483. 2. Tijdens bouw alle kozijnen beschermen tegen beschadiging. 3. Voor het project dient hout geleverd te worden dat duurzaam is geproduceerd (zoals hout met FSC keurmerk)	
		30.32.01	Kozijnen	Buitenkozijnen	RAL 7016 Antracietgrijs	Aluminium of stalen kozijnen, RAL conform kleur- materiaalstaat. Gebogen in radius 3500mm.	
		30.32.02	Kozijnen	Binnenkozijnen	RAL 9010 Zuiverwit	Houten kozijnen, houtsoort ntb. Afwerking zie hoofdstuk 46.	
		30.33.01	Deuren	Entree deur	RAL 6034 Pastelturquoise	Deur gebogen uitvoeren conform lijn gevel. Afwerking polyester. Achterconstructie houtskeletbouw of gelijkwaardig.	
		30.33.02	Deuren	EHBO deur	RAL 6034 Pastelturquoise	Deur gebogen uitvoeren conform lijn gevel. Afwerking polyester. Achterconstructie houtskeletbouw of gelijkwaardig.	
		30.33.03	Deuren	Toiletdeur begane grond	RAL 6034 Pastelturquoise	Vouw-schuifdeur gebogen uitvoeren conform lijn gevel. Afwerking polyester. Achterconstructie in overleg met leverancier.	

		30.33.04	Deuren	Overige binnendeuren (muv sanitaircabines)	RAL 9010 Zuiverwit	Stompe binnendeuren, afgelakt, dichte uitvoering, 40 mm. dik, 2300 mm hoog.	Berkvens – Berkopal standaard
		30.33.05	Deuren	Schuifdeur 1 <sup>e</sup> verdieping		Schuifdeur glas in gebogen aluminium of stalen profiel. Radius 3500mm. Let op, glas is enkel gebogen. Zie kozijnstaat.	
		30.33.06	Deuren	Deur reddingsboot		Bovenscharnierende deur. Afwerking polyester ingestrooid met zand. Te openen met gasveren. Achterconstructie in overleg met leverancier polyester.	
		30.80.01	Hang- en sluitwerk	Entreedeur	Mat geborsteld RVS	Type Randi-Line 1031.00/1082; deurkruk aan binnenzijde en vaste niet draaibare lensvormige deurknop aan buitenzijde. Aan weerszijden sleutelrozet 1116, sleutelgat alleen buitenzijde.	Randi, Tiel (S. van Duin BV)
		30.80.02	Hang- en sluitwerk	EHBO deur	Mat geborsteld RVS	Type Randi-Line 1031.00/1082; deurkruk aan binnenzijde en vaste niet draaibare lensvormige deurknop aan buitenzijde. Aan weerszijden sleutelrozet 1116, sleutelgat alleen buitenzijde.	Randi, Tiel (S. van Duin BV)
		30.80.03	Hang- en sluitwerk	Toiletdeur begane grond	Mat geborsteld RVS	Type Randi-Line 1031.00/1082; vaste niet draaibare lensvormige deurknop aan weerszijden. Aan weerszijden sleutelrozet 1116, sleutelgat alleen buitenzijde.	Randi, Tiel (S. van Duin BV)
		30.80.04	Hang- en sluitwerk	Binnendeuren	Mat geborsteld RVS	Type Randi-Line 1031.04; deurkruk aan twee zijden (uitgezonderd van kasten. Aan weerszijden rozet 1031.04.	Randi, Tiel (S. van Duin BV)

31	Systeembekleding n	31.31 01	Enkelvoudige paneelbekleding	Polyester gevelelementen	Polyester met zand	<p>De gevel is opgebouwd uit acht zelfdragende, <b>vlamdovende</b>, polyester schaaldelen. De buitenzijde van het polyester is ingestrooid met zand (exacte kleur en korrelgrootte ntb, conform monster architect, zie afbeeldingen). De naden van de afzonderlijke elementen zijn minimaal zichtbaar, door het aanhouden van een zo klein mogelijke radius van de omzetting van de polyester flenzen (5mm, zie detail 5.02a). (Naad horizontaal op 2350+P en verticaal op as 6 en G).</p> <p>Om vervuiling te voorkomen is een afdruiprand opgenomen waarvan de hoogte varieert. Deze afdruiprand is met hetzelfde materiaal afgewerkt als de geveldelen. Zie detail 5.04 en geveltekeningen.</p> <p>De buitengevel wordt tot een hoogte van 2500mm afgewerkt met een graffiti-werende coating. (Gevelmeesters , Anti-Vandal Coating PSS Clear).</p>	
		31.31 02	Enkelvoudige paneelbekleding	Polyester dakkap	Polyester met zand	Dakkap ten behoeve van installaties uitvoeren in zelfde materiaal als polyester gevelelementen.	
		31.40	Samengestelde bekledingen	Polyester achtergevel	RAL 6034 Pastelturquoise	De gebogen, rechtopstaande achtergevel (met entree-, EHBO-, en toiletdeur) aan de achterzijde van het gebouw wordt uitgevoerd in polyester. Achterconstructie in houtskeletbouw, of gelijkwaardig.	
		31.82 01	Isolatie	Gevelisolatie eerste verdieping		Bovenverdieping ter plaatse van gevel isoleren met spuitisolatie. Dikte ntb. Afwerken conform kleur- en materiaalstaat. Aanbrengen zodanig dat warmtelekken worden voorkomen.	
		31.82 02	Isolatie	Gevelisolatie begane grond		Isolatie in de achtergevel minimaal toevoegen ter plaatse van entreehal. (In zowel deur als gevel). Aanbrengen zodanig dat warmtelekken worden voorkomen.	
		31.82 03	Isolatie	Overige isolatie (plafond, wanden)		Steenwol type Rockwool 209 Duo, dikte conform detaillering damp open waterkerende folie type Miofol 125G. Aanbrengen zodanig dat warmtelekken worden voorkomen.	

32	<b>Trappen en balustraden</b>	32.31	Vaste trappen	Entree		Stalen trapboom conform opgaaf constructeur. Detaillering en afwerking conform tekeningen architect.	
		32.51	Balustraden	Terras		Transparante, polycarbonaat (enkelgebogen) balustrade achter polyester balustrade. Staal conform opgaaf constructeur. Detaillering conform tekeningen architect. Hoogte van 200 tot 1000mm boven vloer.	
		32.52	Leuning	Trap		Leuning langs twee zijden van trap. Geborsteld RVS, rond 42mm.	
34	<b>Beglazing</b>	34.32	Gelaagd glas	Balkonpui verdieping		Ongeïsoleerd, gelaagd veiligheidsglas conform NEN 3569. Gebogen in één richting met radius van 3500mm. Zie kozijnstaat voor maatvoering. Exacte maten in werk te bepalen middels mallen om afwijkingen in staalconstructie op te vangen.	
		34.35	Kunststof	Ruit politiepost		Enkelgebogen acrylaat met radius van 4000mm. UV bestendige toplaag. Zie kozijnstaat voor maatvoering.	
35	<b>Natuur- en kunststeen</b>	35.45	Kunststeen dorpels en neuten	Entree en EHBO deur	Antraciet	Onderdorpel holonite.	
42	<b>Dekvloeren en vloersystemen</b>	42.00	Algemeen	Afgewerkte vloeren		Alle vloeren glad afgewerkt leveren.	
		42.32	Morteldek vloeren op isolatie	Begane grond vloer	Naturel	70mm afgewerkte betonvloer; Spramex, B25 PC, op 200mm drukvaste isolatie (EPS).	
		42.40 01	Vloerafwerkingen	Begane grond vloer	RAL 6034 Pastelturquoise	Sikkens Wapex 660. Ter plaatse van toiletten uitvoeren als anti-slip (instrooien met zand). <ul style="list-style-type: none"> <li>Beton opruwen conform instructies leverancier.</li> <li>Primeren met Wapex 660 (maximaal 10% verdund met water).</li> <li>Een tussenlaag Wapex 660 aanbrengen.</li> <li>De nog natte laag instrooien met zilverzand M 32.</li> <li>Tweemaal afwerken met Wapex 660 (maximaal 3% verdund met water).</li> </ul>	
		42.40 02	Vloerafwerkingen	Eerste verdieping	RAL 6034 Pastelturquoise	Sikkens Wapex 660. Ter plaatse van trap uitvoeren als anti-slip (instrooien met zand)	

		42.40 03	Vloerafwerking- en	Terras	RAL 6034 Pastelturquoise	<p><b>Primer-/schraaplaag</b> Op de droge (&lt; 4% vocht), schone en voorbehandelde ondergrond aanbrengen een primer-/ schraaplaag Sikafloor-156, 1 : 1 (gewichtsdelen), vermengd met Sikadur-508 (0,1 - 0,3 mm). Verbruik mengsel afhankelijk van de ruwheid van de ondergrond ca. 0,6 kg/m<sup>2</sup>. Aan te brengen d.m.v. schrapen met een vlakke spaan of duoflexspaan (spaanslagen voorkomen).</p> <p><b>Opm.:</b> Op een zeer zuigende poreuze ondergrond kan het noodzakelijk zijn de ondergrond vooraf te impregneren met een rollaag Sikafloor-156.</p> <p><b>Elastische spaanlaag</b> Na ca. 24 uur droogtijd, bij een temperatuur van +20°C, de poriëndichte primer Sikafloor-156 voorzien van een spaanlaag Sikafloor-400 N Elastic in RAL 6034. Verbruik ca. 1,5 kg/m<sup>2</sup>. Aan te brengen door middel van een vlakke spaan en direct intensief prikrollen om vloeien van de spaanlaag te bevorderen en luchtinsluitingen te voorkomen. Afhankelijk van de temperatuur 1-5 gew.-% Verdunner C toevoegen om vloeien te bevorderen.</p> <p><b>Seallaag</b> Na ca. 24 uur droogtijd bij een temperatuur van +20°C, het gehele oppervlak voorzien van een 1-component, transparante matte seallaag, Sikafloor-410, met 3-5% SikaGrip t.b.v. antislip. Het verbruik bedraagt ca. 0,15 kg/m<sup>2</sup>. Kruislings en gelijkmatig aanbrengen met behulp van een kortharige, niet-pluizende, 2-componenten vachtroller.</p> <p>De SikaFloor-400N kan de kleur RAL6034 gemaakt worden.</p>	
--	--	-------------	-----------------------	--------	-----------------------------	--	--

44	<b>Metaal- en kunststofwerken</b>	43.33	Omrandingen	Schoonloopmaten	Geborsteld	RVS opsluitstrip 13 mm.	
45	<b>Afbouwtimmerwerk</b>	45.31	Regelwerk	Binnenwanden en plafond begane grond		Timmerwerk, stijl- en regelwerk, tbv diverse bekledingen binnen.	
		45.41	Beschietingen	Binnenwanden en plafond begane grond		Timmerwerk, beschieting met gipskartonplaat 12,5mm, enkel of dubbel toegepast, ter plaatse van de scheidingswanden en plafonds zoals op tekeningen en detaillering aangegeven. -Naden uitvullen en waar nodig van wapeningsgaas voorzien. - Platen verspringend aanbrengen. - Platen rond afsnijden en aansluiten ter plaatse van aansluiting met gevel.	
46	<b>Schilderwerk</b>	46.00	Algemeen	Alle te schilderen oppervlakten		Naden gipsplaten afwerken met gaasband en ondergrond egaliseren.	
		46.31	Nieuwe ondergrond, hout	Binnenkozijnen	RAL 9010 Zuiverwit	Systeem: 2 lagen grondverf; 1 laag dekkverf; grondsysteem: applicatie naar keuze, laagdikte 80mμ. Afwerksysteem: applicatie naar keuze, laagdikte 60mμ.	
		46.33	Nieuwe ondergrond, steenachtig	Gips wanden en plafonds	RAL 9010 Zuiverwit	Systeem: 2 lagen grondverf; 1 laag dekkverf; grondsysteem: applicatie naar keuze, laagdikte 80mμ. Afwerksysteem: applicatie naar keuze, laagdikte 60mμ.	
		46.38	Nieuwe ondergrond, diversen	Spuitsisolatie gevel	RAL 6034 Pastelturquoise	Systeem: 2 lagen grondverf; 1 laag dekkverf; grondsysteem: applicatie naar keuze, laagdikte 80mμ. Afwerksysteem: applicatie naar keuze, laagdikte 60mμ.	

47	<b>Binneninrichting</b>	47.00 01	Algemeen	Lockers kleedkamer	RAL 9010 Zuiverwit	Lockers met 4 vakken boven elkaar. Buitenmaat: hxbxd = 1850 x 400 x 525 mm, netto binnenmaat per vak : hxbxd = 363 x 350 x 455 mm. Lockers inbouwen conform plattegrond.	
		47.00 02	Algemeen	Brandveilige kast benzine opslag	RAL 1007 Narcissengeel	Brandwerende kast, 60 minuten, ten behoeve van opslag van benzine. Labsaver F60 of F90-veiligheidskast, buitenmaat, BxDxH 595x580x2015 mm, of gelijkwaardig.	Hiltra
		47.00 03	Algemeen	Sanitaire cabines	Zie kleur- materiaalstaat	Loggere Rogapal Fingertip safe cabines.	Loggere
		47.00 04	Algemeen	Kluis		Bestaande kluis hergebruiken en verankeren aan gebouw.	
		47.41	Aanrecht-, werk- en buffetbladen	Pantry eerste verdieping		HPL aanrechtblad. Maatvoering conform tekening dsn BB. Op te nemen voorzieningen: <ul style="list-style-type: none"> <li>• inbouw koelkast tafelmodel (links)</li> <li>• 3 onderkastjes</li> <li>• ronde spoelbak (midden)</li> <li>• 1 bovenkastje + plank tot gevel (zie tekening)</li> </ul>	
		47.44	Zitmeubels	Kleedkamer	RAL 6034 Pastelturquoise	Zitmeubel kleedkamer. Knik polyestergevel afwerken met zitelement, hout, (hoogte circa 500mm, diepte circa 800mm. Exacte maten in werk te bepalen.). Afwerken met Epoxycoating.	
48	<b>Vloerbedekking</b>	48.44	Zachte vloerbedekkingen	Schoonloopmat	Lagoon	Forbo Brush Active – kleur Lagoon, 800x500 ter plaatse van entree deur strandwacht. Verdiept en opgesloten in rvs profiel.	Forbo



50/60/70	<b>Installaties algemeen</b>	50.00				<p>1. Benodigde voorzieningen tbv installaties conform installatieadviseur en <b>tekeningen architect</b>.</p> <p>2. De bouwkundig aannemer dient indien nodig roosters aan te brengen in de leidingkokers conform arbo-eisen.</p> <p>3. Meterkast conform NEN 2768.</p> <p>4. Het MIVA-toilet wordt voorzien van daartoe geschikt sanitair en aangepaste installatie, zoals alarmkoord en signaallicht.</p> <p>5. Het warmwater ten behoeve van douches en pantry wordt geleverd door een elektrische boiler .</p>	
50	<b>Dakgoten en hemelwaterafvoeren</b>	50.11	Functionele omschrijving, installatieonderdelen	HWA terras		<p>1. Het terras wordt voorzien van een HWA-trechter, afvoer DN40, benodigde afvoercapaciteit 0,23 l/s.</p>	
51	<b>Binnenriolering</b>	51.11	Functionele omschrijving, installatieonderdelen	Onder verdiepings- en begane grondvloer		<p>1. In de meterkast wordt een watermeter Qn 2,5 geplaatst (2,5 m3/h), aangesloten op het distributienet voor water.</p> <p>2. Alle toiletten en badruimten hebben een afvoervoorziening voor huishoudelijk afvalwater, aangesloten op het openbaar riool. Dit geldt ook voor de buitendouche.</p> <p>3. De afvoervoorzieningen voor huishoudelijk afvalwater en voor de afvoer van hemelwater voldoen aan NEN 3215 en zijn lucht- en waterdicht.</p> <p>5. De afvoervoorzieningen voor huishoudelijk afvalwater en hemelwater zijn gescheiden stelsels.</p> <p>6. De aansluiting op de buitenriolering is zodanig dat bij zetting de dichtheid van de aansluiting en de afvoer gehandhaafd blijft.</p> <p>7. Sanitairtechnische installaties op verdieping wegwerken in de vloer.</p>	
54	<b>Brandbestrijdingsinstallaties</b>	54.11	Functionele omschrijving, installatieonderdelen			<b>Artikel vervallen: brandhydrant uit te voeren door derden</b>	

60	<b>Verwarmingsinstallaties</b>	60.00	Algemeen			De verdiepingvloer wordt voorzien van elektrische vloerverwarming ten behoeve van de politiepost, strandwacht en kleedkamer.	
61	<b>Ventilatie- en luchtbehandelingsinstallaties</b>	61.00	Algemeen			<p>1. Het bouwwerk wordt voorzien van een mechanisch ventilatiesysteem: natuurlijke toevoer en mechanische afvoer.</p> <p>2. De voorziening voor de luchtverversing is gebaseerd op 6,5 dm<sup>3</sup>/s per persoon.</p> <p>3. De lucht wordt mechanisch afgezogen in toiletten (minimaal 7 dm<sup>3</sup>/s), in badruimten (minimaal 14 dm<sup>3</sup>/s) en de pantry (minimaal 21 dm<sup>3</sup>/s).</p> <p>4. De toevoer van buitenlucht vindt rechtstreeks van buiten plaats.</p> <p>5. De afvoer van ventilatielucht uit toilet, badruimte en pantry vindt rechtstreeks naar buiten plaats.</p> <p>6. De opslag van de benzinevoorraad vindt mechanisch plaats (explosieveilig), rechtstreeks naar buiten.</p>	
70	<b>Elektrotechnische installaties</b>	70.00	Algemeen			<p>1. In de meterkast wordt een kWh-meter geplaatst, 1x35A (8 kVA), aangesloten op het distributienet voor elektriciteit.</p> <p>2. In de meterkast worden ook aansluitingen voorzien voor telecommunicatie en CAI.</p> <p>3. De voorzieningen voor elektriciteit voldoen aan NEN 1010.</p> <p>4. De elektrotechnische materialen en apparaten, voor zover niet bestemd voor zwakstroom, moeten zijn voorzien van een KEMA-keur.</p>	
		70.72	Schakelaar, laagspanning	Gehele gebouw		Hoogte onderkant 1200mm boven vloer tenzij anders vermeld.	

		70.74	Contactdozen en aansluitmateriaal, laagspanning	Gehele gebouw		1. Alle verblijfsruimten, toiletten, badruimten, bergingen en kleedruimten worden voorzien van lichtschakelaars/aanwezigheidsdetectie. 2. Alle verblijfsruimten, toiletten, badruimten, bergingen en kleedruimten worden voorzien van de benodigde wandcontactdozen, lichtpunten, telecom-, data- en cai-aansluitingen. Zie tekening architect. Alle wandcontactdozen inbouwen. Hoogte onderkant 150mm boven vloer tenzij anders vermeld.	
		70.81 00	Verlichtingsarmaturen	Algemeen		1. De verblijfsruimten worden voorzien van een verlichtingsinstallatie die een op de vloer gemeten verlichtingssterkte kan geven van ten minste 1 lux.	
		70.81 01	Verlichtingsarmaturen	Plafondarmaturen verdieping		iGuzzini – Onda Bos - ∅ 426mm - opbouwarmatuur	
		70.81 02	Verlichtingsarmaturen	Wandarmaturen verdieping		iGuzzini – Onda Bos - ∅ 264mm - opbouwarmatuur	
		70.81 03	Verlichtingsarmaturen	Inbouwspots		LED, inbouwspot rond.	
75	Communicatie- en beveiligingsinstallaties	75.53	Grendelings- en ontgrendelingsapparatuur			Entreedeur en EHBO deur voorzien van paslezer met 5 toegangspasjes.	